

# Requalification imminente pour la Place Paulette Besson,

future entrée du « cœur de vie » de la commune !



© Lalet - Sylvain Felten



*Les travaux des 100 logements de « Chez Rolland » avancent et il est dorénavant facile de se rendre compte de l'extension de la Place Paulette Besson. Après la rentrée 2022, la Commune va réaliser d'importants travaux de requalification de ces lieux, future entrée et nouvelle identité du centre de la commune. L'objectif ? Unifier les deux espaces «chez Rolland» et la place Paulette Besson, créer un îlot de fraîcheur, proposer une trame verte le long du Sierroz et développer les modes de déplacement doux. Zoom sur ce projet, première étape du futur « Cœur de vie » !*

Prochain lieu de centralité de la commune à travers le projet « **Cœur de vie** », le secteur de la Sarraz va connaître une **profonde mutation** dans les prochaines années (Lire article page 8 « *Un cœur de vie se dessine pour Grésy-sur-Aix à la Sarraz* »). Par sa localisation stratégique, la place Paulette Besson a été identifiée comme « **porte d'entrée** » de ce futur aménagement et sa transformation doit prendre en compte plusieurs enjeux, en phase avec les orientations d'aménagement de la commune.



**Développer la nature en ville  
et un îlot de fraîcheur.**

La place **doublera de surface** et près de la moitié de sa superficie sera **végétalisée** ou en espace perméable. Actuellement aménagée en parking de 36 places, le stationnement sera maintenu sur le périmètre élargi de la place.

Pour donner une ouverture vers la route des Bauges, y seront plantés 23 arbres, des bosquets et une percée sera réalisée sur la haie existante. Cette **trame verte** accompagnera la trame bleue naturelle du Sierroz avec dans l'idée son prolongement par **la création d'un parc urbain de 6000m<sup>2</sup>**.

En parallèle, la stèle en l'honneur de **Paulette Besson, résistante et membre du réseau COTY**, sera valorisée dans un espace type « square » et accompagnée d'une installation de trois mats à drapeaux.



## Développer les déplacements doux.

Un trottoir de 100 mètres, réalisé le long de la rue de la Sarraz, permettra aux marcheurs de rejoindre la gare avec plus de sécurité et **en toute tranquillité** depuis ce futur « cœur de vie ». Repensée, la traversée de l'actuelle route départementale, avec la création d'un plateau surélevé pour **apaiser la circulation** et assurer une traversée sereine aux piétons et aux cyclistes. Un **cheminement piéton** supplémentaire implanté en haut de berge en rive droite du Sierroz rejoindra le futur parc urbain en direction du centre administratif. Plus tard, une passerelle piétonne enjambant le Sierroz permettra de desservir l'arrêt de bus en toute sécurité. Ces nouveaux aménagements seront complétés d'arceaux à vélo et de stationnements pour les motos.



## Conforter la dynamique commerciale de la place.

Les commerces actuels bénéficieront d'**espaces plus généreux devant les arcades** afin de privilégier la sécurité des accès et donner plus d'aisance. Deux autres locaux commerciaux seront créés pour renforcer **l'attractivité** des lieux. La zone bleue sera maintenue pour permettre un accès simple et rapide.

Alliant esthétique et apaisement, la place Paulette Besson deviendra un **véritable espace de rencontres, d'échanges et un lieu de vie**. Ces travaux permettront de répondre aux attentes des riverains, des commerçants et même des promeneurs tout en apportant des solutions en termes de mobilité, de développement durable et de qualité de vie.



© Lalet - Sylvain Felten

## A RETENIR !



**2930m<sup>2</sup>**

Surface totale de la place qui doublera de superficie

**47%**

Surface végétalisée et perméable de la place

**350 000€**

Montant HT des travaux

**10**

Nombre d'arceaux qui seront installés

**23**

Nombre d'arbres plantés