

**CONSEIL MUNICIPAL DU 1<sup>ER</sup> JUILLET 2022**

L'an deux-mille-vingt-deux, le premier juillet à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de Grésy-sur-Aix, dûment convoqué, s'est réuni publiquement en session ordinaire, à la salle polyvalente sous la mairie, sous la présidence de M. Florian MAITRE, Maire.

Il s'assure que le quorum est atteint puis il déclare la séance ouverte et désigne Anne-Marie GAZZOTTI-PISTONE, secrétaire de séance.

**Nombre de conseillers :**

**En exercice : 27 Présents : 23 Votants : 26**

**Date de convocation du Conseil municipal :** 25 juin 2022

**Présents :** Mmes & MM. Chantal ARNAULT, Eric BERLENGUER, Zélie BLANC, Anne-Laure BOMPAS, Patrice BONNEFOY, Jean-Luc CHARPENTIER, Florian CHOULET, Gino CICCARONE, Magali DELOCHE, Marie-Madeleine DURAND, Anne-Marie GAZZOTTI-PISTONE, Serge LODIER, Florian MAITRE, Estelle MAZZOLENI, Corinne MONBAIG, Hervé PALIN, Patrick POURCHASSE, Eric REY, Matthias REUSS, Manuel REYNAERT, Malika TREMBLAY, Chrystel TROQUIER-GILLI et Antoinetta VIRET.

**Excusés avec pouvoir :** Mmes et M. Lionnel DARBON, Colette PIGNIER, Laurence JALABERT donnent respectivement pouvoir à Mme et MM. Matthias REUSS, Florian MAITRE et Zélie BLANC.

**Absent excusé :** M. Patrick FRIZON

**Secrétaire de séance :** Anne-Marie GAZZOTTI-PISTONE

**Délibération n° 2022-052 : Avis sur la révision allégée du PLUi**

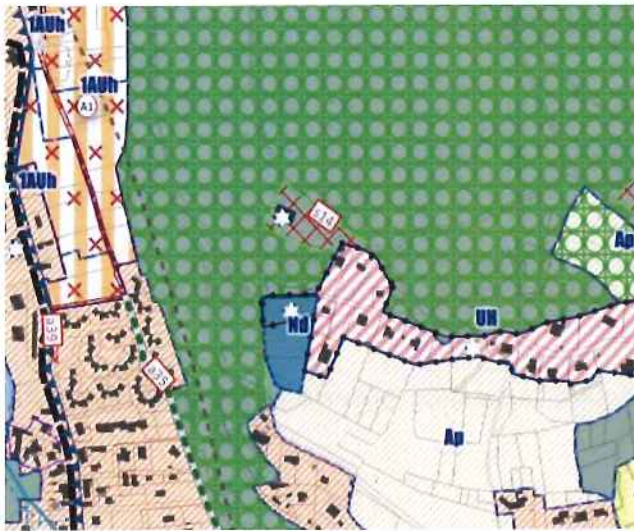
M. le Maire expose que le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) a été approuvé le 9 octobre 2019 par le conseil communautaire de Grand Lac.

Par délibération du 25 janvier 2022, ce même conseil a prescrit une révision allégée du PLUi. M. le Maire précise que la procédure de révision allégée est différente de la procédure de modification qui elle, a été prescrite le 14 janvier 2020. Les deux procédures sont en cours, mais la modification porte sur des centaines de points tandis que la révision allégée, objet du présent avis, porte uniquement sur trois objets :

1 – Le principal objectif est la réalisation du « barreau est » : un réseau d'eau potable structurant partant de la commune d'Aix-les-Bains et desservant les communes des coteaux du Revard. La réalisation de ce barreau nécessite l'installation d'un nouveau réservoir et d'une station de



pompage dans la forêt de Corsuet. Or, les abords de la station actuelle sont classés en Espace  
 Boisé Classé, interdisant la construction. Il est donc nécessaire de supprimer ce classement pour  
 permettre les travaux.



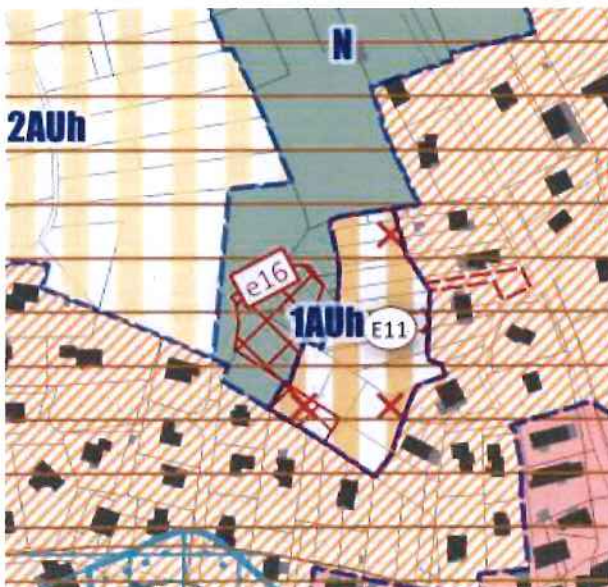
### Zonage avant révision



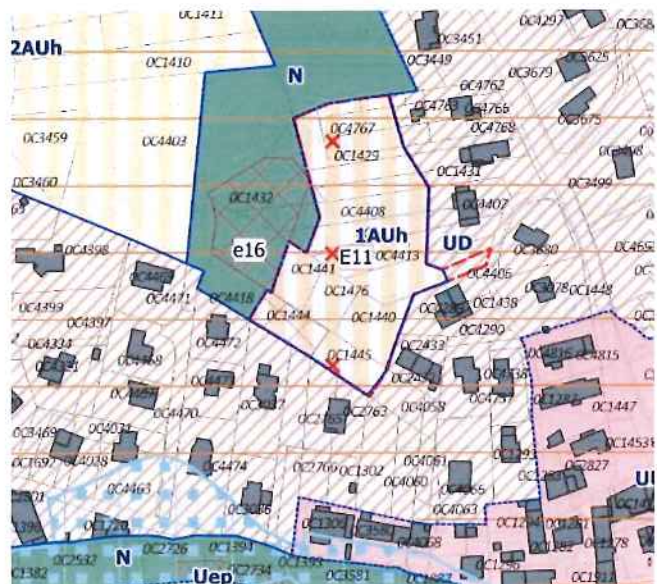
### Zonage après révision

2 – Le deuxième objet porte sur la modification d'une OAP sur la commune de Drumettaz-Clarafond, lieu-dit «Les Saules».

Il s'agit de changer l'accès de l'OAP et de rajouter du foncier pris sur la zone N pour permettre notamment une meilleure gestion des eaux pluviales.



Zonage avant révision



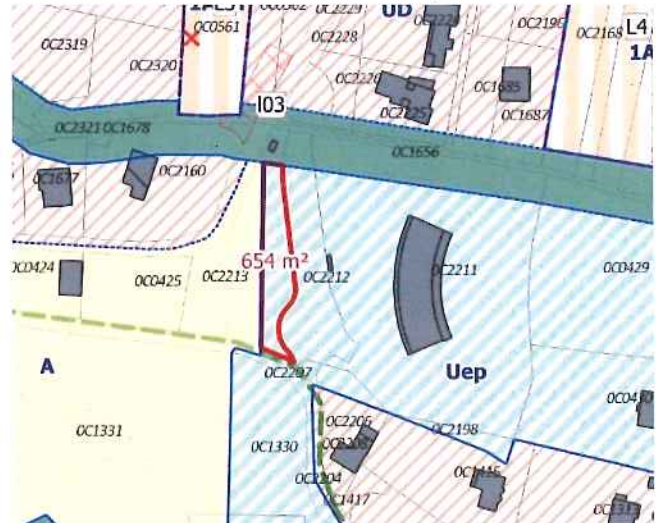
### Zonage après révision

3 – Le troisième objet porte sur l'augmentation d'une zone Uep destinée aux équipements publics, sur la commune de Pugny Chatenod, afin d'augmenter l'offre de stationnement aux abords de l'école et de permettre la construction d'un bâtiment destiné à l'enfance.





Zonage avant révision



Zonage après révision

M. le Maire détaille le calendrier de la suite de la procédure : le projet de révision allégée a été arrêté le 24 mai 2022 et fait l'objet d'un avis de toutes les communes de Grand Lac. C'est l'objet de la présente délibération. Ensuite le projet sera soumis à un examen conjoint de l'état, de Grand Lac et des personnes publiques associées. Puis le projet sera soumis à enquête publique et sera consultable à Grand Lac et dans toutes les mairies de l'intercommunalité.

Considérant l'intérêt de la réalisation du barreau est du réseau d'adduction d'eau potable,

Considérant l'impact nul des autres objets sur la commune de Grésy-sur-Aix,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité des suffrages exprimés, décide de donner un avis favorable sur le projet de révision allégée du Plan Local D'Urbanisme intercommunal arrêté le 24 mai 2022.**

Fait à Grésy-sur-Aix, le 1<sup>er</sup> juillet 2022

Le Maire,  
Florian MAITRE



Envoyé en préfecture le 11/07/2022

Reçu en préfecture le 11/07/2022

Affiché le 11/07/2022



ID : 073-217301282-20220701-DEL2022052CM-DE

