



## CONSEIL MUNICIPAL DU 16 DECEMBRE 2022

L'an deux-mille-vingt-deux, le seize décembre à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Grésy-sur-Aix, dûment convoqué, s'est réuni publiquement en session ordinaire, en mairie – salon d'honneur, sous la présidence de M. Florian MAITRE, Maire.

Il s'assure que le quorum est atteint puis il déclare la séance ouverte et désigne le secrétaire de séance.

### **Nombre de conseillers :**

**En exercice : 27 Présents : 17 Votants : 26**

### **Date de convocation du Conseil municipal :** 9 décembre 2022

**Présents :** Mmes & MM. Eric BERLENGUER, Zélie BLANC, Anne-Laure BOMPAS, Florian CHOULET, Gino CICCARONE, Lionnel DARBON, Patrick FRIZON, Serge LODIER, Florian MAITRE, Estelle MAZZOLENI, Hervé PALIN, Colette PIGNIER, Eric REY, Matthias REUSS, Manuel REYNAERT, Malika TREMBLAY et Antoinetta VIRET.

**Excusés avec pouvoir :** Mme et MM. Patrick POURCHASSE, Chrystel GILLI-TROQUIER, Jean-Luc CHARPENTIER, Chantal ARNAULT, Patrice BONNEFOY, Magali DELOCHE, Marie-Madeleine DURAND, Corinne MONBEIG, Anne-Marie GAZZOTTI-PISTONE donnent respectivement pouvoir à Patrick FRIZON, Eric REY, Colette PIGNIER, Florian MAITRE, Hervé PALIN, Estelle MAZZOLENI, Zélie BLANC, Serge LODIER et Malika TREMBLAY

**Excusée :** Laurence JALABERT

**Secrétaire de séance :** Colette PIGNIER

### **Délibération 2022-110 : Attribution des marchés de travaux pour la restructuration de l'école élémentaire**

Dans le cadre de son schéma directeur des bâtiments, en réponse au besoin de création de classes, la Commune a réalisé une étude de maîtrise d'œuvre pour la restructuration de l'école élémentaire avec le cabinet ICM Architectures.

Les travaux envisagés mettront un terme aux solutions provisoires pénalisant le fonctionnement de l'école (bungalows, salles d'activités), en créant de manière pérenne et le plus rapidement possible, 4 classes supplémentaires ainsi qu'une BCD aux normes.

Les travaux consistent à :

- aménager les locaux laissés vacants au rez-de-chaussée : aménagement des 3 classes avec ateliers attenants, d'une BCD de plain-pied accessible depuis l'extérieur sur les temps périscolaires, des sanitaires mutualisés intérieurs/ extérieurs pour les 3 classes créées, d'un sas donnant accès aux sanitaires depuis la cour et permettant d'isoler le reste de l'école,
- relier ces locaux à l'école existante : aménagement d'une liaison par rampe pour accéder aux différents niveaux et restitution de la salle pluriactivités,
- améliorer et mettre aux normes leurs systèmes de chauffage et de ventilation, ainsi que leurs réseaux fluides et d'électricité avec reprise partielle du génie civil,
- réaffecter le logement vacant en local de rangement pour transformer la salle informatique en 4ème salle de classe (bouchage de la trémie d'escalier, création d'une nouvelle porte pour un accès direct au local de rangement depuis le local technique).

La déclaration préalable accordé à ce projet a permis de lancer la consultation en date du 1<sup>er</sup> novembre 2022.

Le montant estimatif des travaux permet de proposer une signature à hauteur de 487 200 € HT maximum.

Le marché doit être notifié avant mi-janvier, pour démarrage des travaux au 1<sup>er</sup> septembre 2022 d'une durée de 6 mois.

Les offres reçues le 25/11/2022 sont en cours d'analyse selon les critères suivants :

- 1- Prix des prestations : 40.0 %
- 2- Valeur technique : 60.0 %

Vu le Code de la commande publique, et notamment ses articles L. 2122-21, et R. 2120-1 et suivants,

Vu l'avis d'appel public à concurrence en date du 27/04/2022,

Considérant la procédure adaptée de marchés publics passée pour les travaux précités,

M. le Maire précise que le montant maximum sollicité correspond à la PPI.

Si les offres retenues le permettent, il est envisagé de procéder au « relamping » des locaux en LED.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, décide :**

- d'attribuer le marché à intervenir pour un montant de 487 200 € HT maximum avec les entreprises les mieux disantes en regard de l'analyse à intervenir,
- d'autoriser M. le Maire à signer ledit marché et d'engager les formalités afférentes.

Fait à Grésy-sur-Aix, le 16 décembre 2022

Le Maire,  
Florian MAITRE

