



## CONSEIL MUNICIPAL DU 12 AVRIL 2024

L'an deux-mille-vingt-quatre, le douze avril à dix-huit heures et quarante-cinq minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Grésy-sur-Aix, dûment convoqué, s'est réuni publiquement en session ordinaire, en Marie - salon d'honneur, sous la présidence de M. Florian MAITRE, Maire.

Vu les dispositions du code général des collectivités territoriales,  
Vu les dispositions du règlement intérieur du conseil municipal et notamment son article 16,

M. Florian MAITRE, Maire, ouvre la séance après avoir :

- constaté le quorum, vérifié de nouveau à l'occasion de l'examen de chaque question,
- cité les pouvoirs reçus.

Il désigne le secrétaire de séance.

### Nombre de conseillers :

**En exercice : 27 Présents : 20 Votants : 27**

**Date de convocation du Conseil municipal :** 29 mars 2024

**Présents :** Mmes & MM Chantal ARNAULT, Zélie BLANC, Anne-Laure BOMPAS, Jean-Luc CHARPENTIER, Florian CHOULET, Gino CICCARONE, Lionel DARBON, Marie-Madeleine DURAND, Patrick FRIZON, Anne-Marie GAZOTTI-PISTONE, Chrystel GILLI-TROQUIER, Laurence JALABERT, Serge LODIER, Florian MAITRE, Estelle MAZZOLENI, Corinne MONBEIG, Hervé PALIN, Colette PIGNIER, Eric REY, Antoinette VIRET

**Excusés avec pouvoir :** MM. Eric BERLENGUER, Patrice BONNEFOY, Magali DELOCHE, Patrick POURCHASSE, Matthias REUSS, Manuel REYNAERT et Malika TREMBLAY donnent respectivement pouvoir à Antoinette VIRET, Colette PIGNIER, Eric REY, Chantal ARNAULT, Zélie BLANC et Florian MAITRE et Estelle MAZZOLENI

**Excusé(s) :** /

**Absent :** /

**Secrétaire de séance :** Mme Anne-Marie GAZOTTI-PISTONE

### **Délibération 2024-26 : Echange foncier avec la SCI Les Mellets**

Suite aux travaux d'aménagement du rond-point entre la rue des Chauvets et la rue Saint Eloi, la SCI Les Mellets, qui est propriétaire du terrain supportant l'activité de Revard Manutention, représentée par Mme Jocelyne MUSITELLI, s'est montrée intéressée pour régulariser l'alignement par rapport à la nouvelle voirie.

Un Procès-Verbal de délimitation de la propriété publique a été dressé le 28 novembre 2022.

Ce document a montré qu'un échange avec soulte pouvait être réalisé, entre les parcelles en jaune sur le plan, que la commune revend à la SCI Les Mellets, et les parcelles en vert, que la commune rachète à la SCI Les Mellets.

Ces parcelles ont été divisées et numérotées par documents d'arpentage en date du 13 octobre 2023

Les parcelles ont été évaluées par les domaines, en date du 12 avril 2024 au prix de 40 € du m<sup>2</sup> en tant que délaissés routiers.

Les parcelles à céder sont les parcelles cadastrées AK-157 et 158, pour une surface de 91 m<sup>2</sup>, classées en zone UEh au Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

Les parcelles à acquérir sont les parcelles cadastrées AK-155 et 156, pour une surface de 6 m<sup>2</sup>, classées en zone UEh au Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

En tant que délaissé routier, ces parcelles ne font pas partie du domaine public et ne nécessitent pas de déclassement.

En raison de la différence de surface entre les parcelles à acquérir et celles à céder, l'échange se fera avec paiement d'une soulte de 3400 € de la part de la SCI Les Mellets.

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment les articles L 1311-10 et L. 2241-1,  
Vu l'avis de France Domaine en date du 9 avril 2024  
Vu le code civil,

Considérant l'intérêt pour la Commune de procéder à l'échange de ces parcelles,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, décide :**

- d'autoriser la cession des parcelles AK-157-158 à la SCI Les Mellets pour une surface de 91 m<sup>2</sup>,
- d'autoriser l'acquisition des parcelles AK-155-156 à la SCI Les Mellets pour une surface de 6 m<sup>2</sup>,
- de fixer comme soulte de l'échange, payable à la signature de l'acte authentique, la somme de 3400 € (trois mille quatre cent euros),
- donne tout pouvoir à M. le Maire ou son représentant, à l'effet de signer au nom de la Commune tous les actes liés à cette vente.

Fait à Grésy-sur-Aix, le 15 avril 2024

Le Maire,  
Florian MAITRE



Le secrétaire de séance,  
Anne-Marie GAZZOTI-PISTONE

Commune :  
GRESY-SUR-AIX (128)

Numéro d'ordre du document  
d'arpentage : 2347 K

Document vérifié et numéroté le 20/12/2022  
ASDIF Barberaz  
Par Philippe PAILLAGOT  
Géomètre principal  
Signé

CDIF de CHAMBERY  
51, rue de la République  
BARBERAZ  
BP 1114  
73018 CHAMBERY CEDEX  
Téléphone : 04 79 96 43 21  
Fax : 04 79 96 44 70  
cdif.chambery@dgfip.finances.gouv.fr

## DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

### EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

CERTIFICATION  
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)

Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires sous signés (3)  
a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau,

B - En conformité d'un piquetage : effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou bornage, dont copie ci-jointe, dressé

le par géomètre à

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées  
au dos de la planche 6463,

, le

Section :  
Feuille(s) :  
Qualité du plan :

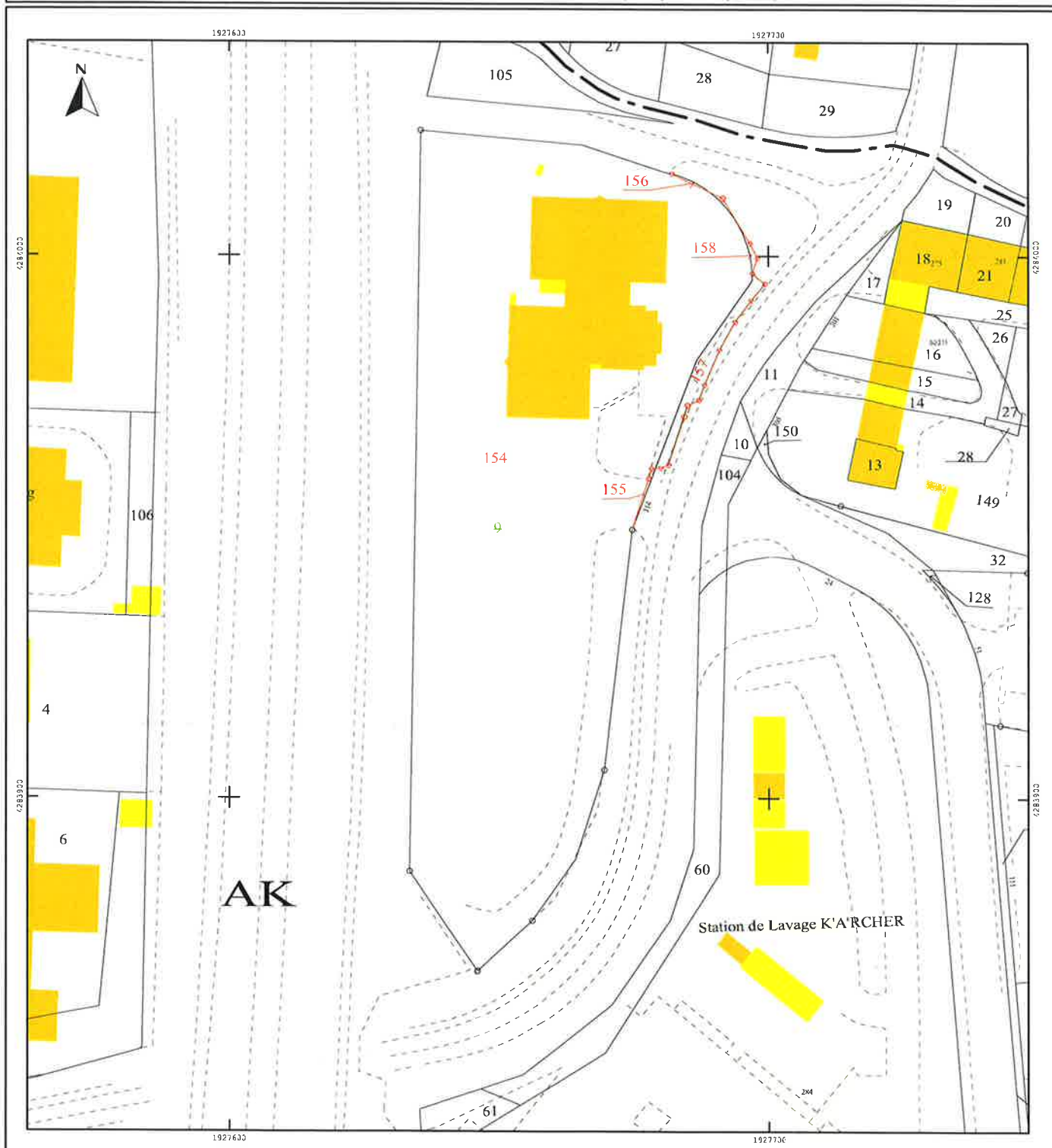
Echelle d'origine :  
Echelle d'édition : 1/1000  
Date de l'édition : 20/12/2022  
Support numérique :

D'après le document d'arpentage  
dressé

Par LUC DEVUN (2)

Réf. :  
Le 13/10/2022

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan rénové par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.  
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre, etc.).  
(3) Préciser les noms et qualité du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avocat, représentant qualifié de l'association propriétaire, etc.).





Parcelle(s) : AK-9  
Voie : Rue des Chauvets

## ARRETE DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT

### LE MAIRE

VU la demande en date du 10 octobre 2022  
par laquelle la SCI LES MELLETS, représentée par Mme MUSITELLI Jocelyne  
Demeurant : 314 rue des Chauvets - 73100 Grésy sur Aix  
demande L'ALIGNEMENT parcelle(s) : AK-9  
Voie communale : Rue des Chauvets  
VU le code de la voirie routière, et notamment les articles L.112-1 et suivants,  
VU le code général des collectivités territoriales,  
VU l'état des lieux par visite du 10 Octobre 2022.

### ARRETE

#### ARTICLE 1 - Alignement.

L'alignement est défini selon le plan joint par les points Z 1 à Z 18 le long de la rue des Chauvets.

#### ARTICLE 2 - Responsabilité.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

#### ARTICLE 3 - Formalités d'urbanisme.

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

#### ARTICLE 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai de UN an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Fait à GRESY SUR AIX, le 28 novembre 2022

Le Maire  
Florian MAITRE

Par délégation du Maire, l'adjoint à l'urbanisme  
Patrick POURCHASSE



*Mairie de Grésy-sur-Aix*

1 place de la mairie - 73100 Grésy-sur-Aix  
04 79 34 80 50 - accueil@gresy-sur-aix.fr

www.gresy-sur-aix.fr  
Grésy-sur-Aix





LUC DEVUN

SEBASTIEN VINCENT

Architecte d'Intérieur

73100 AIX-LES-BAINS



GÉOMÈTRE-EXPERT

UNION DÉPARTEMENTALE DE LA SEINE

PROCÈS VERBAL

concourant à la DÉLIMITATION de la PROPRIÉTÉ des PERSONNES PUBLIQUES

A la requête de la Commune de Gréssy-sur-Aix, je soussigné Luc DEVUN, Géomètre-Expert, inscrit au tableau du conseil régional de Lyon sous le numéro 05215, et exerçant au sein du Cabinet VINCENT-DEVUN, ai été chargé de mettre en œuvre la procédure de délimitation de la propriété relevant du domaine public routier identifiée dans l'article 2 et dresse en conséquence le présent procès-verbal.

Celui-ci est destiné à être annexé à l'arrêté d'alignement individuel correspondant, conformément à l'article L.112-1 du code de la voirie routière.

Cet arrêté doit être édité par la personne publique propriétaire ou gestionnaire du bien relevant du domaine public routier.

Pour clore les opérations de délimitation de la propriété des personnes publiques, l'arrêté et le présent procès-verbal devront être notifiés par la personne publique à tout propriétaire riverain concerné et au géomètre-expert auteur des présentes.

Si la procédure n'est pas menée à son terme, la personne publique devra en informer le géomètre-expert.

Article 1 : Désignation des parties :

Propriétaires riverains concernés :

Personne physique ou morale se déclarant propriétaire	Adresse
SCI LES MELLETS	Lieudit « Le Poulailler » 73100 GRÉSSY-SUR-AIX

Personne(s) publique(s) :

Personne physique ou morale se déclarant propriétaire	Adresse
COMMUNE DE GRÉSSY-SUR-AIX	Mairie 1 place de la Mairie – 73100 GRÉSSY-SUR-AIX

Article 2 : Objet de l'opération

La présente opération de délimitation a pour objet de fournir les éléments permettant à la personne publique, de fixer de manière certaine les limites séparatives communes et/ou les points de limites communes, de constater la limite de fait, correspondant à l'assiette de l'ouvrage public routier, y compris ses annexes s'il y a lieu entre :

la parcelle cadastrée Commune de GRÉSSY-SUR-AIX :

Section	Lieu-Dit	Numéro	Personne physique ou morale se déclarant propriétaire
AK	Rue des Chauvets	9	SCI LES MELLETS

Et la voie dénommée Rue des Chauvets relevant de la Dommanalité publique artificielle de la Commune de GRÉSSY-SUR-AIX, non identifiée au Plan Cadastre

Article 3 : Modalités de l'opération

La présente opération est mise en œuvre afin :

- de respecter les prérogatives de la personne publique en matière de conservation d'un bien relevant de la dommanalité publique artificielle,
- de respecter les droits des propriétaires riverains, qu'ils soient publics ou privés,
- de prévenir les contentieux, notamment par la méconnaissance de documents existants.

Prophète avec ses initiales :

STP

3.1 Réunion

Afin de procéder sur les lieux au débat contradictoire le mercredi 31 Aout 2022 à partir 09 h 00 et le lundi 10 octobre 2022 à partir de 08h30, ont été convoqués, notamment sur la base des éléments issus du SPDC, par e-mail en date du 25 Juillet 2022 et appel téléphonique du 21 Septembre 2022 :

Personne physique ou morale se déclarant propriétaire	Observations
COMMUNE DE GRÉSSY SUR AIX	Représentée par M. FRIZON Patrick (Adjoint aux travaux) assisté de M. DUMAZ Emmanuel (service de l'urbanisme) et M. MENAGE Bruno (responsable services techniques de la commune)
SCI LES MELLETS	Représentée par Mme MUSTELLI Jocelyne, Gérante Représentée par M. MUSTELLI Frédéric, Associé

Aux jours et heures dits, sous la responsabilité du Géomètre – Expert exerçant au sein du Cabinet VINCENT-DEVUN, SELARL de Géomètres-Experts.

Arnaud ACCARY, collaborateur du Cabinet, a procédé à l'organisation du débat contradictoire en présence et avec l'accord des parties inscrites à la feuille de présence.

3.2 Eléments analysés

Les titres de propriété et en particulier :

AK N°9 (anciennement F N° 977 1081 1062 1332 1333 1337) : Acte de vente ensuite d'une levée d'option par la Société Batmur a la SCI Les Mellets reçu le 2 février 2007 par Maître Jean-Yves OLLIER, Notaire à AIX-LES-BAINS

Les documents présentés par la personne publique :

Plan de récolements des réseaux du Parc d'Activité Economique des Sources

Les documents présentés par les propriétaires riverains :

Extrait Kbis de la Société Civile Immobilière « Les Mellets »

Les documents présentés aux parties par le géomètre-expert soussigné :

AK N° 9 : Plan cadastral remanié actuel section AK

AD N° 1077 à 1083 : Copie du Document Cadastre N° 979 établi le 30 Juillet 1981 par M. CARRON, Géomètre-Expert à CROLLES

AD N° 1332 à 1337 : Copie du Document Cadastre N° 1165 R établi le 23 juin 1988 par M. CLARAZ Yvon, Géomètre-Expert à AIX LES BAINS

Les parties signataires ont pris connaissance de ces documents sur lesquels elles ont pu exprimer librement leurs observations.

Les signes de possession et en particulier :

La propriété de la SCI « Les Mellets » est située au droit du carrefour entre la rue des Chauvets et la rue Saint-Eloi. Ce carrefour a fait l'objet d'une requalification récente dans le cadre de l'aménagement à la zone économique des Sources.

Le côté Sud-Est de la propriété de la SCI « Les Mellets » est bordée en haut de l'ancien mur de clôture antérieur aux récents travaux sur la voirie. A l'extrémité de son portail, la partie Nord-Est de la propriété de la SCI « Les Mellets » est ouverte sur la partie réaménagée du carrefour et est bordée par de nouveaux équipements publics (trottoir et CSE).

Les dits des parties repris ci-dessous :

Les parties présentes ont constaté de l'état des lieux constaté ce jour

Dans l'objectif annoncé par les riverains de se débarrasser de la zone de stationnement existante en concession située devant le bâtiment de la SCI « Les Mellets », la collectivité (par l'intermédiaire de messieurs FRIZON, DUMAS et MENAGE) constate qu'une régularisation d'emprise foncière suivant ce projet ne porte pas préjudice au bon fonctionnement de la Rue des Chauvets et au futur aménagement de voie douce piétonne et cycliste.

Article 4 : Définition des limites de propriétés foncières

Analyse expertale et synthèse des éléments remarquables :

Considérant les éléments rappelés ci-dessus, notamment l'état des lieux actuel et les signes de possession constatés, les dits des parties, la cohérence dans le temps des plans parcellaires présentés notamment en ce qui concerne la limite avec le Domaine Public, et en l'absence d'autres éléments,

Définition et matérialisation des limites :

Les sommets et limites visés dans ce paragraphe ne deviendront exécutoires qu'après notification de l'arrêté par la personne publique aux propriétaires riverains concernés, et définies qu'à compter de l'expiration des délais de recours.

A l'issue de la présente analyse et après avoir entendu l'avis des parties présentes,

Les repères anciens :

Z 1, Z 18 et Z 23 : angles de murs et Z 14 : angle coffret électrique

Z 20 – Z 21 – Z 22 : points définis numériquement, en cohérence avec les plans parcellaires présentés, mais non matérialisés ce jour. Nota : les parties conviennent de ne pas matérialiser ces points situés dans l'emprise à régulariser avec les riverains

STP



**Les repères nouveaux :**

Néant

La limite de propriété du présent procès-verbal de délimitation est fixée suivant la ligne Z.1 – Z.20 – Z.21 – Z.14 – Z.22 – Z.23 – Z.18

**Nature des limites :**

Entre les points, la limite correspond à des lignes brisées entre Z.1 – Z.20 et Z.20 – Z.21 puis un arc de cercle de 20m de rayon entre les points Z.21 – Z.14 – Z.22 – Z.23 – Z.18 et reliant chacun de ces points tel que définis ci-dessus

Le plan du présent procès-verbal permet de repérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets définis ci-dessus

**Article 5 : Constat de la limite de fait**

Les sommets et limites visés dans ce paragraphe ne deviendront exécutoires qu'après notification de l'arrêté par la personne publique aux propriétaires riverains concernés et définitifs qu'à compter de l'expiration des délais de recours

A l'issue du constat de l'assiette de l'ouvrage public existant et après avoir entendu l'avis des parties présentes

la limite de fait ne correspond pas à la limite de propriété

**Les repères anciens :**

- Z.1 et Z.2 : angles murs (au niveau du portail d'accès)
- Z.14 : angle coffret électrique
- Z.18 : angle mur

**Les repères nouveaux :**

- Z.3 : marque peinture sur mur posée le 31-08-2022
- Z.4 – Z.9 – Z.10 – Z.11 et Z.12 : points définis mathématiquement matérialisés par l'arrière de la bordure du trottoir
- Z.5 – Z.13 – Z.15 et Z.16 : marques peintures sur arrière de bordure posées le 31-08-2022 et Z.8 : marque peinture sur arrière de bordure posée le 10-10-2022
- Z.6 et Z.17 : bornes OGE posées le 31-08-2022 et Z.7 : borne OGE posée le 10-10-2022

Ont été reconnus

La limite de fait est identifiée suivant la ligne :

Z.1 – Z.2 – Z.3 – Z.4 – Z.5 – Z.6 – Z.7 – Z.8 – Z.9 – Z.10 – Z.11 – Z.12 – Z.13 – Z.14 – Z.15 – Z.16 – Z.17 – Z.18

**Nature de la limite de fait**

Entre les points Z.1 à Z.18, la limite correspond à une ligne reliant chacun de ces points tel que définis ci-dessus

Le plan du présent procès-verbal permet de repérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets définis ci-dessus

**Article 6 : Mesures permettant le rétablissement des limites**

Le plan joint précise notamment les coordonnées précisant les points d'appui et permettant le rétablissement des sommets des limites

**Article 7 : Régularisation foncière**

La présente délimitation a permis de mettre en évidence la discordance entre la limite foncière et la limite de fait de l'ouvrage public routier, consistant en une régularisation réciproque d'emprises, à savoir une cession par la SCI « Les Mellets » d'une superficie de 0a 06 et une cession par la Commune de Gresy-sur-Aix, d'une superficie de 0a 31 identifiées respectivement sur le Plan joint au Procès-Verbal par une teinte verte et une teinte jaune.

**Article 8 : Observations complémentaires**

Néant

Paragraphe avec les initiales :

**Article 9 : Rétablissement des bornes ou repères**

Les bornes ou repères qui vendraient à disparaître, dénotant les limites de propriété ou limites de fait objet du présent procès-verbal et confirmées par l'arrêté auquel il est destiné, devront être remises en place par un géomètre-expert. Le géomètre-expert missionné à cet effet procédera au rétablissement desdites bornes ou repères après en avoir informé les propriétaires concernés, et en dressera un procès-verbal. Ce procès-verbal devra relier le déroulement des opérations et les modalités techniques adoptées en référence au présent document. A l'occasion de cette mission, et uniquement sur demande expresse des parties, le géomètre-expert pourra être amené à vérifier la position des autres bornes participant à la délimitation des limites de propriété ou des limites de fait objet du présent procès-verbal. Ce procès-verbal sera notifié à la personne publique et aux propriétaires riverains.

**Article 10 : Publication**

Enregistrement dans le portail GéoFoncier [www.geoFoncier.fr](http://www.geoFoncier.fr)

Les parties ont pris connaissance de l'enregistrement du présent procès-verbal dans la base de données GEOFONCIER, tenus par le Conseil supérieur de l'Ordre des géomètres-experts, suivant les dispositions de l'article 56 du décret n°96-478 du 31 mai 1996 modifié portant règlement de la profession de géomètre-expert et code des devoirs professionnels. Cet enregistrement comprend la géolocalisation du dossier, les références du dossier, la dématérialisation du présent procès-verbal y compris sa partie graphique (plan, croquis), la production du RFU (référéntiel foncier unifié).

Conformément à l'article 52 dudit décret, ces documents seront communiqués à tout géomètre-expert qui en ferait la demande

**Production du RFU :**

Au terme de la procédure, il sera procédé à la production du RFU (Référéntiel Foncier Unifié) en coordonnées géoréférencées dans le système légal en vigueur (RGF93, zone CC...), afin de permettre la visualisation dans le portail [www.geoFoncier.fr](http://www.geoFoncier.fr) des limites contradictoirement définies

**Article 11 : Protection des données**

Les informations collectées dans le cadre de la procédure de délimitation soient directement auprès des parties, soit après analyse d'actes présentés ou recherches, font l'objet d'un traitement automatisé ayant pour finalité l'établissement du présent procès-verbal.

Ces informations sont à destination exclusive des bénéficiaires de droits sur les parcelles désignées à l'article 2 du géomètre-expert rédacteur, du Conseil supérieur de l'Ordre des géomètres-experts qui tient la base de données foncières dans laquelle doivent être enregistrés les procès-verbaux, et de toute autorité administrative en charge des activités cadastrales et de la publicité foncière qui pourra alimenter ses propres traitements à des fins foncières, cadastrales et fiscales dans les cas où elle y est autorisée par les textes en vigueur.

Les informations relatives à l'acte sont conservées au cabinet du géomètre-expert sans limitation de durée. Elles peuvent être transmises à un autre géomètre-expert qui en ferait la demande dans le cadre d'une mission foncière en application de l'article 52 du décret n°96-478 du 31 mai 1996.

Compte tenu de l'évolution des technologies, des coûts de mise en œuvre, de la nature des données à protéger ainsi que des risques pour les droits et libertés des personnes, le géomètre-expert met en œuvre toutes les mesures techniques et organisationnelles appropriées afin de garantir la confidentialité des données à caractère personnel collectées et traitées et un niveau de sécurité adapté au risque.

Conformément au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, les parties disposent d'un droit d'accès et de rectification sur leurs données qui peut être exercé auprès du géomètre-expert.

Sous réserve d'un manquement aux dispositions ci-dessus, les parties peuvent introduire une réclamation auprès de la CNIL.

A AIX-LES-BAINS, le 07 octobre 2022

Le géomètre Expert soussigné auteur des présentes



Cadre réservé à l'administration :

Document annexé à l'arrêté en date du

28 Novembre 2022

**LUC DEVUN**  
Géomètre - Expert D.P.L.G.

**Sébastien VINCENT**  
INGÉNIEUR-GÉOMÈTRE E.S.T.P.

Successeurs d'André FALCOZ

" Le Zénith "

9, rue des Prés Ruitts

73100 AIX-LES-BAINS

**DEPARTEMENT DE LA SAVOIE**  
**COMMUNE DE GRESY-SUR-AIX**

Lieu-dit " Les Chauvets "

**Propriété de la SCI " Les Mellets "**

**PLAN CONCOURANT A LA DELIMITATION  
DU DOMAINE PUBLIC**

Section AK

**RUE DES CHAUVETS**

Bon pour accord concernant l'alignement défini par la ligne Z.1 à Z.18 défini sur le plan ci-joint et considéré comme la limite de fait de la propriété par rapport au Domaine Public

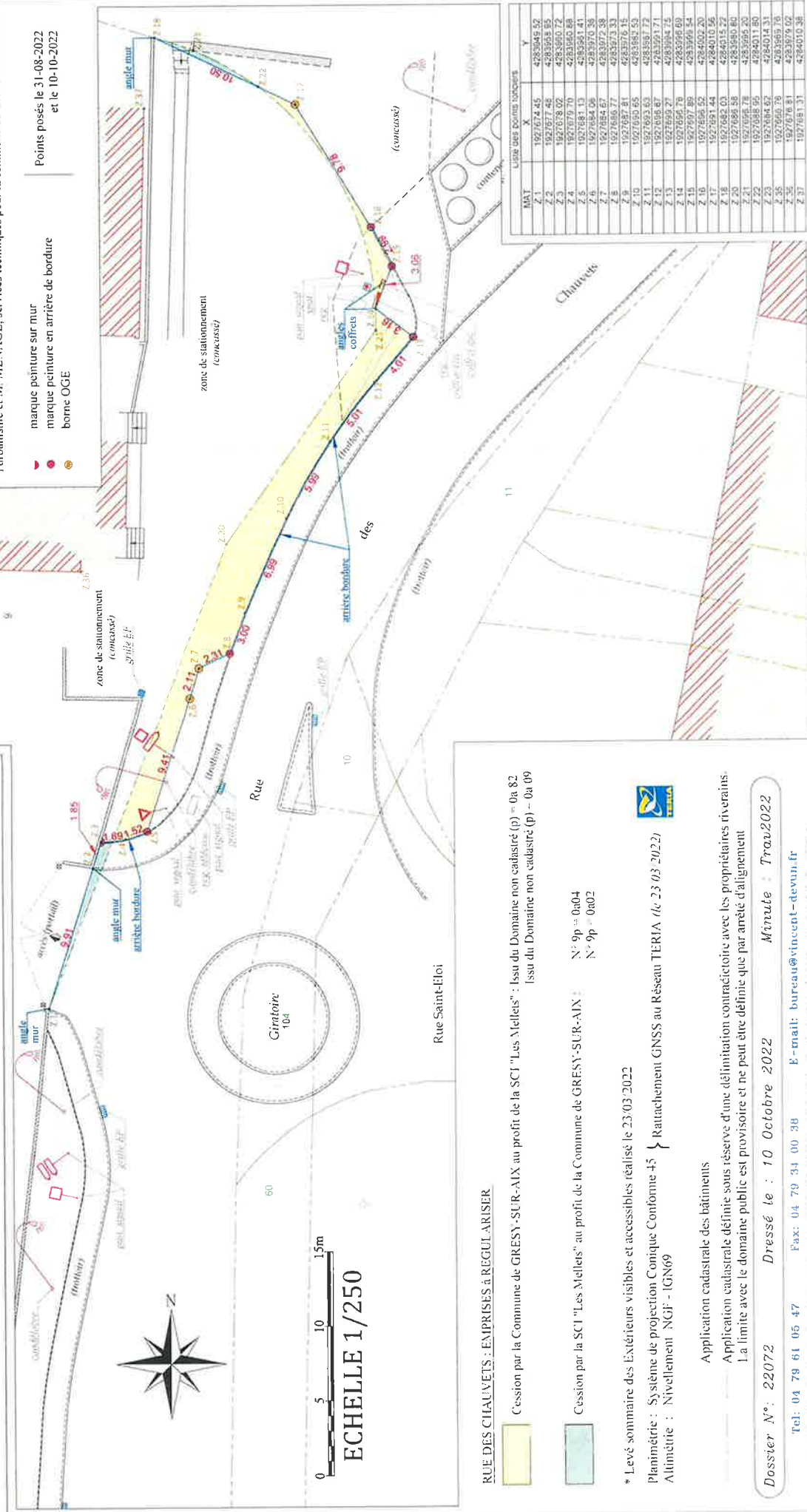
*par délégation du Maire  
d'adjoint aux Travaux*

**COMMUNE DE GRESY-SUR-AIX**

L'alignement de la Rue des Chauvets a été défini sur site le 31-08-2022 en présence des riverains et sous la direction de  
M. Patrick FRIZON, Adjoint aux Travaux, assisté M. DUMAZ Emmanuel, service de l'urbanisme et M. MENAGE, services techniques pour la commune de GRESY-SUR-AIX

Points posés le 31-08-2022  
et le 10-10-2022

marque peinture sur mur  
marque peinture en arrière de bordure  
borne OGE



**RUE DES CHAUVETS : EMPRISES A REGULARISER**

Cession par la Commune de GRESY-SUR-AIX au profit de la SCI "Les Mellets" : Issu du Domaine non cadastré (p) - 0a 82  
Issu du Domaine non cadastré (p) - 0a 09

Cession par la SCI "Les Mellets" au profit de la Commune de GRESY-SUR-AIX :  
N° 9p - 0a04  
N° 9p - 0a02

\* Levé sommaire des Extérieurs visibles et accessibles réalisé le 23-03-2022

Planimétrie : Système de projection Conique Conforme 45 } Rattachement GNSS au Réseau TERIA (le 23/03/2022)

Altimétrie : Nivellement NGF - IGN69

Application cadastrale des bâtiments

Application cadastrale définie sous réserve d'une délimitation contractuelle avec les propriétaires riverains  
La limite avec le domaine public est provisoire et ne peut être définie que par arrêté d'alignement

Dossier N°: 22072 Dressé le : 10 Octobre 2022 Minule : Trau2022

Tel: 04 79 61 05 47

Fax: 04 79 34 00 38

E-mail: bureau@vincent-devun.fr

